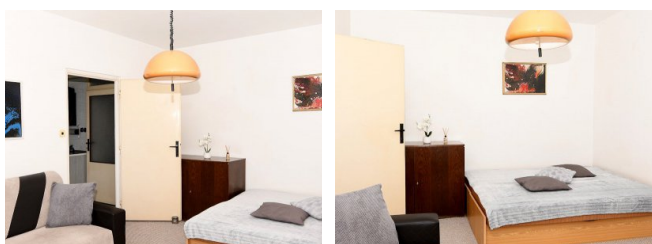
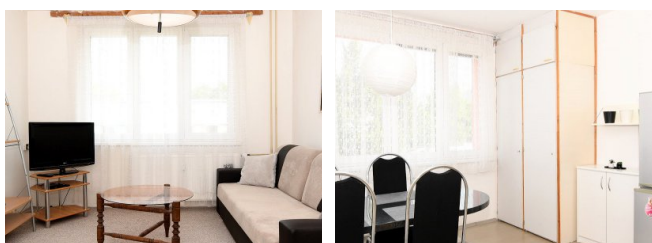


Prodej investičního bytu 2+kk, 35 m²



Obec (část obce)	Louny
Vlastnictví	družstevní
Druh objektu	panelový
Podlaží	3
Počet podlaží v domě	4
Celková podlahová plocha [m ²]	35
Užitná plocha [m ²]	35
Plocha balkónu [m ²]	0
Lodžie [m ²]	0
Stav objektu	dobrý
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná

1 650 000 Kč za nemovitost

Poznámka k ceně **včetně provize,
včetně právního servisu**

Kontaktní osoba



Jitka Pavlíčková

tel.: +420 775 213 132

e-mail: j.pavlickova@sikareality.cz

Nabízíme Vám exkluzivní prodej družstevního bytu o dispozici 2+kk s celkovou podlahovou plochou 35 m², který se nachází v západní části města Louny - ulice Kpt. Nálepky. Byt s orientací oken na jižní stranu je umístěn ve třetím nadzemním podlaží panelového domu bez výtahu. Objekt prošel kompletní revitalizací - zateplení a nová fasáda, nová stoupací vedení IS, plastová okna s izolačními dvojskly, opravené interiéry. Dispoziční řešení bytu - obdélníková vstupní chodba, napravo z chodby je umístěná koupelna se sprchovací vanou společná s toaletou, dále pokoj s kuchyňským koutem a ložnice. K bytu náleží sklepní kóje v suterénu domu a užívání balkonu v mezipatře domu. Měsíční náklady na bydlení činí 3.500 Kč + záloha na elektrickou energii. Uvedená cena zahrnuje stávající vybavení bytu (včetně spotřebičů a plné vybavení kuchyně). Kompletní občanská vybavenost v místě, centrum města 10 minut chůze. Volné k užívání ihned. Další informace Vám rádi sdělíme při osobní prohlídce nebo v realitní kanceláři. Zajímavá investiční nabídka.

Sika Reality

Adresa Louny 113, Pražská, 44001 Louny

tel. +420 415 658 698

e-mail: j.dostal@sikareality.cz