

Prodej rodinného domu, 577 m²



Obec (část obce)	Lenešice
Poloha objektu	samostatný
Druh objektu	smíšený
Typ domu	přízemní
Počet podlaží v domě	1
Užitná plocha [m ²]	80
Zastavěná plocha [m ²]	99
Plocha parcely [m ²]	577
Lodžie [m ²]	0
Stav objektu	špatný
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně ne hospodárná

1 990 000 Kč za nemovitost

Poznámka k ceně **včetně provize,
včetně právního servisu**

Kontaktní osoba



Bc. Helena Dostálová

tel.: +420 777 722 226

e-mail: h.dostalova@sikareality.cz

Nabízíme Vám exkluzivní prodej rodinného domu se zahrádkou v obci Lenešice, která je vzdálená cca 3 km od města Louny. Jedná se o nepodsklepenou přízemní stavbu situovanou na rovinatém pozemku o celkové výměře 577 m². Nemovitost je ve stavu určeném ke kompletní rekonstrukci. Napojení na IS: elektřina 220V/380V, plynová přípojka, odpady svedeny do obecní kanalizace, voda čerpána z vlastní studny, veřejný vodovod na hranici pozemku. Vytápění ústřední plynovým kotlem. Dispoziční řešení: zádveří, toaleta, kuchyně, spíž, koupelna, obývací pokoj a ložnice. Na pozemku se nachází další stavba vedená v katastru nemovitostí jako rodinný dům, ale v současné době je využívána jako garáž a prostory pro skladování. Stavba garáže je ve špatném technickém stavu (střechou zatéká) a je určena ke kompletní rekonstrukci. Podrobnější informace Vám rádi poskytneme při osobní prohlídce nebo v RK. Vzhledem ke skutečnosti, že nemáme k dispozici PENB, uvádíme třídu energetické náročnosti G.

Sika Reality

Adresa Louny 113, Pražská, 44001 Louny

tel. +420 415 658 698

e-mail: j.dostal@sikareality.cz