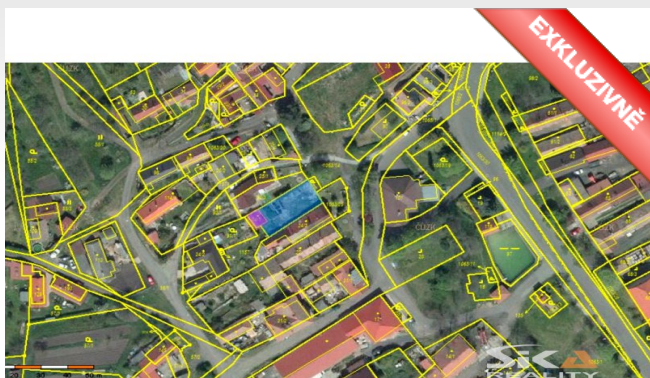


## Prodej pozemku se zahradní stavbou, 361 m<sup>2</sup>



Obec (část obce) **Chožov**

Druh pozemku **pro bydlení**

Celková plocha **361 m<sup>2</sup>**

Zastavěná plocha [m<sup>2</sup>] **30**

Uliční šíře pozemku [m] **12**

Terén pozemku **rovina**

### 790 000 Kč za nemovitost

Poznámka k ceně **včetně provize,  
včetně právního servisu**

**Kontaktní osoba**



**Jitka Pavlíčková**

tel.: **+420 775 213 132**

e-mail: **j.pavlickova@sikareality.cz**



Nabízíme Vám exkluzivní prodej pozemků o celkové výměře 361 m<sup>2</sup> ve středu obce Chožov. Jedná se o soubor dvou pozemkových parcel - stavební pozemek p.č. 24/1 o výměře 339 m<sup>2</sup> a pozemek p.č. 92/2 o výměře 22 m<sup>2</sup>. Původně zde stával rodinný dům s č.p., který byl na základě souhlasu stavebního úřadu legálně odstraněn. Pozemek má téměř obdélníkový půdorys o rozměrech cca 12 x 25 m, je rovinatý, orientace V - Z. V zadní části pozemku se nachází menší stavba o výměře cca 30 m<sup>2</sup> (jiná stavba bez čp/če, která byla využívána jako zahradní sklad). Pozemek je v současné době bez IS. Dle záměru obce dojde k vybudování nového vodovodního řádu nedaleko hranic pozemku, ke kterému bude možnost napojení. Vydáno stanovisko obce k vybudování příjezdu k pozemku. Vhodné pro rekreační účely i trvalé bydlení. Další informace Vám rádi sdělíme při osobní prohlídce.

**Sika Reality**

Adresa Louny 113, Pražská, 44001 Louny

tel. +420 415 658 698

e-mail: [j.dostal@sikareality.cz](mailto:j.dostal@sikareality.cz)