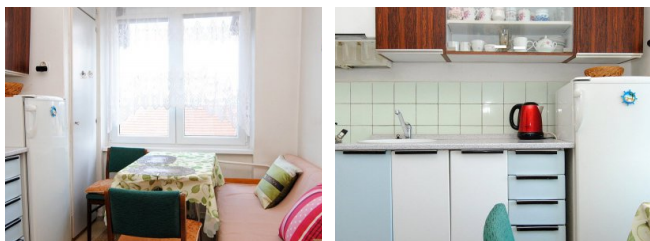
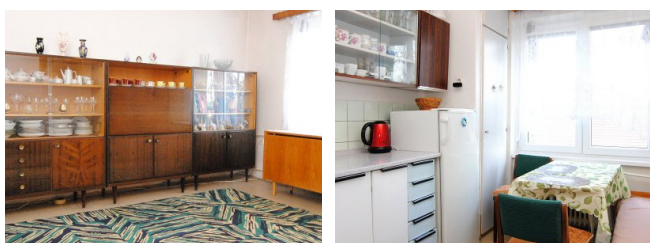


Prodej bytu 1+1, 39 m²



Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 1+1 v okrajové části obce Koštice. Bytová jednotka o celkové výměře 39 m² se nachází ve druhém nadzemním podlaží bytovému domu. Dům je po částečné revitalizaci, má novou zateplenou fasádu, střechu a nová plastová okna. Dispoziční řešení bytu: vstupní chodba, kuchyně, samostatná toaleta, koupelna s vanou, obývací pokoj. Orientace oken na jih. Byt je v původní udržovaném standardu. Vytápění domu vlastní kotelnou na tuhá paliva. Ohřev vody společným elektrickým bojlerem. Voda z vlastní studny, odpady svedeny do jímky, plánováno připojení na kanalizaci. K bytu náleží sklep o výměře 6 m² v suterénu domu a spoluužívání kolárny/kočárkárny. Za domem je možné užívat k bytu malou oplocenou zahrádku. V obci Koštice se nachází ZŠ a MŠ, obecní úřad, lékař, pošta, obchody a služby, pohostinství, autobusová a vlaková zastávka. Louny 13 km, Libochovice 8 km. Vzhledem ke skutečnosti, že nemáme k dispozici PENB, uvádíme třídu energetické náročnosti budovy G. Více informací v RK.

Obec (část obce)	Koštice
Vlastnictví	osobní
Druh objektu	cihlový
Podlaží	2
Počet podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha [m ²]	39
Užitná plocha [m ²]	39
Plocha balkónu [m ²]	0
Lodžie [m ²]	0
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neohospodárná

990 000 Kč za nemovitost

Poznámka k ceně **včetně provize,
včetně právního servisu**

Kontaktní osoba



Bc. Helena Dostálová

tel.: +420 777 722 226

e-mail: h.dostalova@sikareality.cz