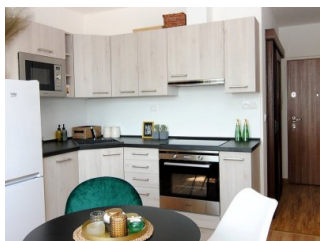


Prodej zrekonstruovaného bytu 1+1, 35 m²



Obec (část obce)	Louny
Vlastnictví	osobní
Druh objektu	panelový
Podlaží	6
Počet podlaží v domě	8
Celková podlahová plocha [m ²]	35
Plocha balkónu [m ²]	0
Lodžie [m ²]	0
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná

2 395 000 Kč za nemovitost

Poznámka k ceně **včetně provize,
včetně právního servisu**

Kontaktní osoba



Jitka Pavlíčková

tel.: +420 775 213 132

e-mail: j.pavlickova@sikareality.cz

Nabízíme Vám exkluzivní prodej moderně zrekonstruované bytové jednotky 1+1 v těsné blízkosti centra města Louny - ulice Slovenského národního povstání. Byt o celkové podlahové ploše 35 m² je situovaný v šestém nadzemním podlaží kompletně revitalizovaného panelového domu s bezbariérovým přístupem a novým výtahem. V roce 2021 prošla bytová jednotka velmi pěknou a nákladnou rekonstrukcí. Kuchyňská linka byla vyrobena na zakázku a vybavena vestavnými spotřebiči značky Concept, dále nová elektroinstalace, omítky. V celém bytě je položena vysoce kvalitní plovoucí podlaha. Koupelna je obložena velmi jemným a vkusným obkladem, je nainstalován sprchový kout, toaleta a umyvadlo se skříňkou. V pokoji se nachází přes celou stěnu moderní vestavěná šatní skříň. Orientace oken na jižní stranu, jedná se o velmi slunný a teplý byt. Možnost využití společné kočárkárny. Měsíční náklady na bydlení pro jednu osobu činí 2.400 Kč + záloha na elektrickou energii 500 Kč. Dům se nachází v žádané lokalitě, kompletní občanská vybavenost v místě. Volné k užívání ihned. Další informace Vám rádi sdělíme při osobní prohlídce.

Sika Reality

Adresa Louny 113, Pražská, 44001 Louny

tel. +420 415 658 698

e-mail: j.dostal@sikareality.cz