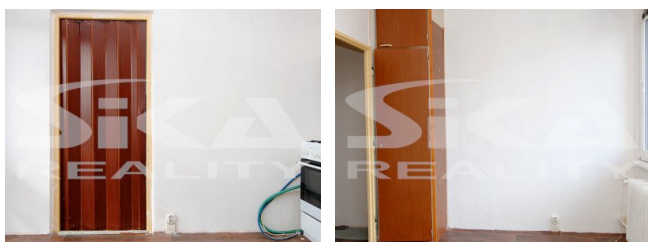
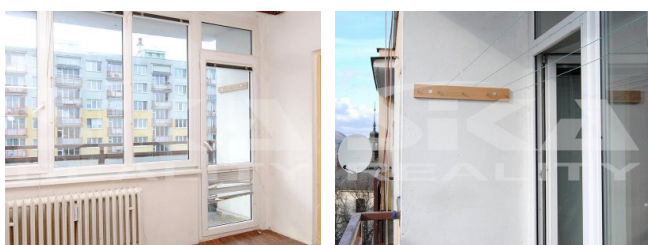
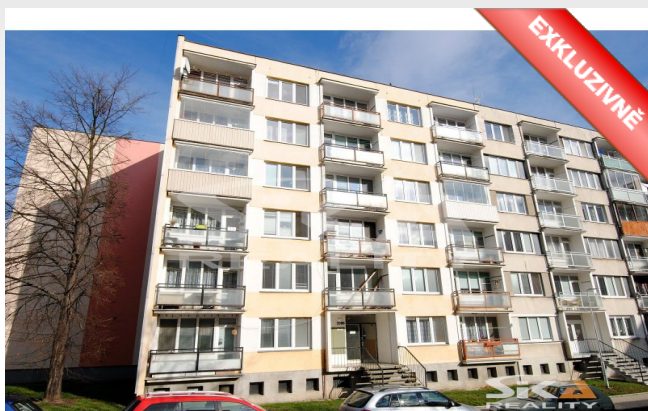


Prodej bytu 1+1 s balkonem (35 m²+ 4 m²)



Obec (část obce)	Louny
Vlastnictví	osobní
Druh objektu	panelový
Podlaží	6
Počet podlaží v domě	6
Celková podlahová plocha [m ²]	35
Plocha balkónu [m ²]	4
Lodžie [m ²]	0
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

1 320 000 Kč za nemovitost

Poznámka k ceně **včetně provize,**
včetně právního servisu

Kontaktní osoba



Jitka Pavlíčková

tel.: +420 775 213 132
e-mail: j.pavlickova@sikareality.cz

Nabízíme Vám exkluzivní prodej bytu 1+1 s balkonem v západní části města Louny - lokalita "U Kotelny". Bytová jednotka o celkové podlahové ploše 35 m² + balkon o výměře 4 m² se nachází v šestém nadzemním podlaží panelového domu. Byt v původním standardu má plastová okna s orientací na západní stranu. Dispoziční řešení - obdélníková vstupní chodba, napravo koupelna se sprchovací vanou společná s toaletou, dále kuchyň s přístupem na balkon a obývací pokoj. K bytu náleží sklepní kóje v suterénu domu. Celkové měsíční náklady pro jednu osobu činí cca 2.700 Kč + zálohy na plyn a elektrickou energii. Volné k užívání ihned. V dosahu 100 m od domu je pošta, lékař, lékárna, MHD, v dosahu cca 400 m jsou dva supermarkety a městský park. Vzhledem ke skutečnosti, že nebyl předložen PENB, uvádíme třídu energetické náročnosti G. Další informace Vám rádi poskytneme při osobní prohlídce. Doporučujeme.

Sika Reality

Adresa Louny 113, Pražská, 44001 Louny

tel. +420 415 658 698

e-mail: j.dostal@sikareality.cz