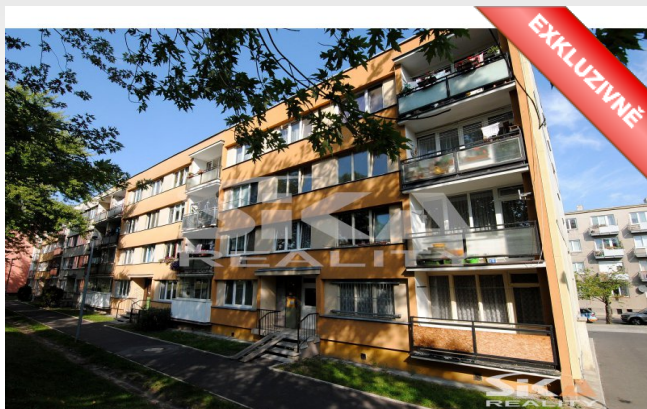


Prodej bytu 1+1, 32 m²



Exkluzivně nabízíme k prodeji byt 1+1 v osobním podílovém spoluvlastnictví ve vyhledávané lokalitě města Louny, ulice Přemyslovců. Nachází se ve 3. nadzemním podlaží panelového domu, který prošel v posledních letech postupnou rekonstrukcí - zateplená fasáda, nová střecha, nové stoupačky. Dispoziční řešení bytu o velikosti 32 m²: vstupní chodba, koupelna s toaletou, kuchyně, obývací pokoj. Byt je v původním udržovaném standardu s umakartovým jádrem, vhodný k rekonstrukci dle vlastních představ. V obývacím pokoji plovoucí podlaha, v ostatních místnostech lino. Vytápění objektu je centrální dálkové, v bytě plyn na vaření. Celkové měsíční náklady na bydlení pro 1 osobu do 3.000,- Kč. V blízkosti domu veškerá občanská vybavenost. Z oken krásný výhled do zeleně. Volný ihned. Vzhledem ke skutečnosti, že nemáme k dispozici PENB, uvádíme třídu energetické náročnosti budovy G. Více informací Vám rádi sdělíme při osobní prohlídce.

Obec (část obce)	Louny
Vlastnictví	osobní
Druh objektu	panelový
Podlaží	3
Počet podlaží v domě	4
Celková podlahová plocha [m ²]	32
Plocha balkónu [m ²]	0
Lodžie [m ²]	0
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

Cena v RK

Kontaktní osoba



Bc. Helena Dostálová

tel.: **+420 777 722 226**

e-mail: **h.dostalova@sikareality.cz**