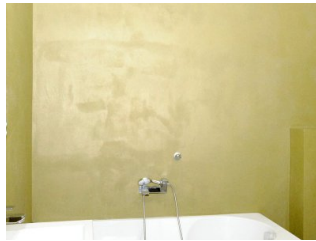


## Pronájem bytu 2+1 v centru města, 72 m<sup>2</sup>



Obec (část obce)	Louny
Vlastnictví	osobní
Druh objektu	smíšený
Podlaží	2
Počet podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha [m <sup>2</sup> ]	72
Plocha balkónu [m <sup>2</sup> ]	0
Lodžie [m <sup>2</sup> ]	0
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná

### 12 500 Kč za měsíc

Poznámka k ceně + provize RK, včetně právního servisu

#### Kontaktní osoba



Jitka Pavlíčková

tel.: +420 775 213 132

e-mail: [j.pavlickova@sikareality.cz](mailto:j.pavlickova@sikareality.cz)

Nabízíme Vám exkluzivní pronájem bytové jednotky o dispozici 2+1 s celkovou podlahovou plochou 72 m<sup>2</sup>, která se nachází ve druhém nadzemním podlaží komerčního objektu situovaného v centru města Louny. Jedná se o nadstandardní byt, vybavený koupelnou s vanou, moderní kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči (sklokeramická deska, elektrická pečicí trouba, digestoř pro odsávání par), vestavěnými skříněmi na chodbě, domácím telefonem, centrální regulací vytápění s programovatelným termostatem atd.. Dispoziční řešení - obdélníková chodba, velký obývací pokoj, ložnice, kuchyně, koupelna s vanou společná s toaletou. Vytápění a ohřev vody jsou řešeny kombinovaným elektrickým kotlem. Byt má vlastní měření všech energií. Výše uvedená cena nezahrnuje měsíční zálohy na služby spojené s užíváním bytu (vodné, elektřina, odvoz odpadu). K bytu náleží sklepní prostor v prvním nadzemním podlaží domu. Při podpisu smlouvy je požadována jistota ve výši tří měsíčních nájmu. Nabídka pouze pro pracující. Další detailní informace Vám poskytneme při osobní prohlídce. Volný k užívání ihned.

### Sika Reality

Adresa Louny 113, Pražská, 44001 Louny

tel. +420 415 658 698

e-mail: [j.dostal@sikareality.cz](mailto:j.dostal@sikareality.cz)