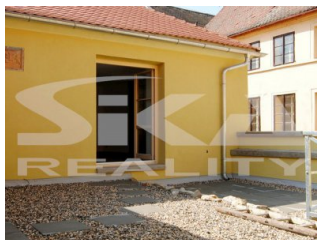
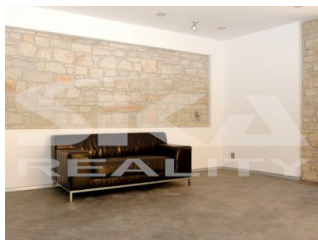


Pronájem rod. domu s terasou v centru města, 130 m²



Obec (část obce)	Louny
Poloha objektu	rohový
Druh objektu	smíšený
Dispoziční řešení domu	1
Typ domu	patrový
Počet podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha [m ²]	80
Užitná plocha [m ²]	80
Zastavěná plocha [m ²]	103
Plocha parcely [m ²]	376
Lodžie [m ²]	0
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná

18 000 Kč za měsíc

Poznámka k ceně **včetně právního servisu**

Kontaktní osoba



Jitka Pavlíčková

tel.: **+420 775 213 132**

e-mail: **j.pavlickova@sikareality.cz**

Nabízíme exkluzivní pronájem menšího rodinného domu o dispozici 2+1 s terasou, který je součástí uzavřeného komerčního objektu situovaného přímo v historickém centru města Louny. Celý objekt prošel rozsáhlou rekonstrukcí, byla zde vybudována nadstandardní bytová jednotka, vybavená prostornou koupelnou s vanou a umyvadlem, závěsnou toaletou, moderní kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči (sklokeramická deska, elektrická pečící trouba, digestoř pro odsávání par), vestavěnými skříněmi, domácím telefonem, centrální regulací vytápění s programovatelným termostatem atd.. Přístup do domu zajišťuje uzavřený dvorek s možností parkování, v prvním nadzemním podlaží se nachází místnost s úložným prostorem. Druhé nadzemní podlaží tvoří byt o celkové výměře 68 m² (kuchyně o výměře cca 14 m², ložnice o výměře cca 18 m², obývacího pokoj o výměře 29 m² a koupelny o výměře 6 m²) + terasa o výměře 50 m², ze které je krásný výhled na kostel a okolní stavby. Vytápění a ohřev vody elektrickým kotlem + podlahové vytápění v koupelně. Vlastní měření všech energií. Uvedená cena nezahrnuje měsíční zálohy na služby spojené s užíváním domu, které činí cca 3.500,- Kč. Při podpisu smlouvy je požadována kauce ve výši 3 měsíčních nájmu. Pouze pro pracující zájemce. Volně k užívání ihned. Další informace Vám rádi sdělíme při osobní prohlídce. Doporučujeme.

Sika Reality

Adresa Louny 113, Pražská, 44001 Louny

tel. +420 415 658 698

e-mail: j.dostal@sikareality.cz