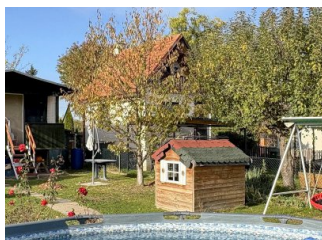
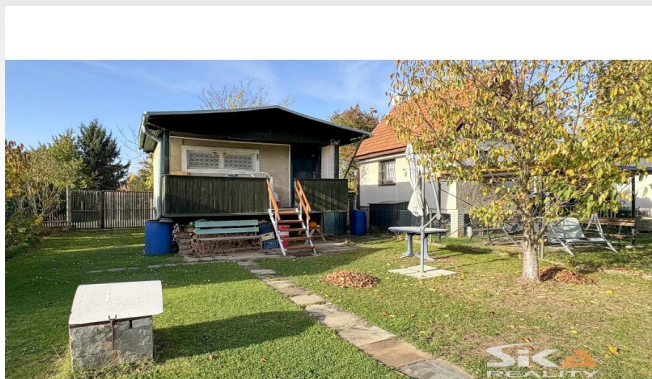


Prodej zahrady s rekreační chatkou, 389 m²



Nabízíme k prodeji zahradu s rekreační chatkou, která se nachází v zahrádkářské kolonii v okrajové části města Louny. Nemovitost představuje ideální místo pro rodinnou rekreaci, odpočinek v přírodě, zahradničení i příjemné trávení volného času. Pozemek o celkové výměře 389 m² má obdélníkový tvar o přibližných rozměrech 10 × 37 m, je rovinatý a po celém obvodu oplocený. Velkou výhodou je možnost parkování přímo na vlastním pozemku, vedle rekreační chatky. Na pozemku se nachází rekreační chatka s evidenčním číslem o zastavěné ploše 17 m². Stavba je umístěna na pilířích, díky čemuž vznikl praktický úložný prostor pod celou chatkou. Do objektu je zavedena elektrická energie 230/400 V, k dispozici je také studna s užitkovou vodou. Zahrada je rozdělena na užitkovou a odpočinkovou část. Pro milovníky zahradničení je zde připraven skleník, několik ovocných stromů a keřů, mezi nimiž nechybí třešeň, jablonoň, švestka, rybíz a josta. Zbývající část pozemku nabízí příjemné zázemí pro relaxaci. Součástí vybavení pozemku je také bazén, kolna, menší dílna a suché WC. Tato nabídka je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají vlastní místo pro únik od každodenního shonu, letní koupání, pěstování vlastních plodin a pohodové chvíle na zahradě. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

Obec (část obce)

Louny

Poloha objektu

řadový

Druh objektu

smíšený

Počet podlaží v domě

1

Užitná plocha [m²]

17

Zastavěná plocha [m²]

17

Plocha parcely [m²]

389

Lodžie [m²]

0

Stav objektu

dobrý

Energetická náročnost budovy

**G - Mimořádně
nehospodárná**

1 350 000 Kč za nemovitost

Poznámka k ceně

včetně provize,
včetně právního servisu
Kontaktní osoba

Jitka Pavlíčková

tel.: **+420 775 213 132**

e-mail: **j.pavlickova@sikareality.cz**
Sika Reality
Adresa Louny 113, Pražská, 44001 Louny

tel. **+420 415 658 698**

e-mail: **j.dostal@sikareality.cz**