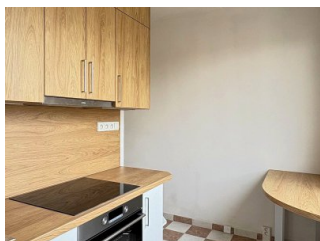
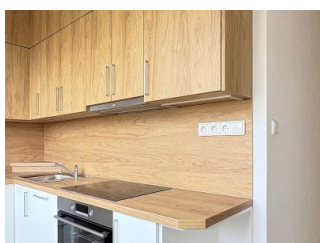
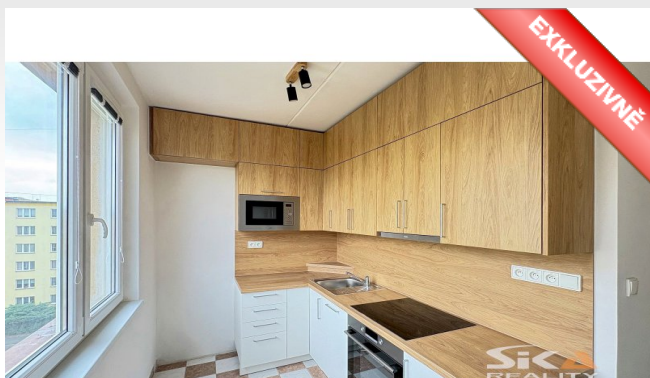


Pronájem zrekonstruovaného bytu 2+1, 52 m²



Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu moderně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1, který se nachází v ulici Kosmonautů, v blízkosti centra města. Panelový dům je situován ve vyhledávané lokalitě nedaleko rozlehlého městského parku a řeky. Byt o celkové podlahové ploše 52 m² se nachází v 6. nadzemním podlaží revitalizovaného domu, který prošel řadou úprav, včetně zateplení, obnovy fasády a modernizace stoupacích rozvodů. K dispozici je také nový výtah. Dispozice bytu zahrnuje prostornou vstupní chodbu, samostatnou kuchyni, dva pokoje o výměře 16 m² každý, koupelnu s vanou a samostatné WC. Díky umístění vnitřního bytu je zde příjemné klima po celý rok - v zimních měsících si byt dobře udržuje teplo a v létě se tolik nepřehřívá. Okna jsou plastová a orientovaná na východ. K bytu je možné využívat lodžii v mezipatře. Součástí příslušenství je také sklepni kóje umístěná v suterénu domu. Velkou předností je výborná dopravní dostupnost do Prahy po nově budované dálnici D7. Autobusová zastávka s přímým spojením směrem na Prahu se nachází přibližně 150 m od domu. Kompletní občanská vybavenost je dostupná v docházkové vzdálenosti do 500 m. Měsíční nájemné nezahrnuje zálohy na služby a energie, které činí celkem 5 700 Kč měsíčně. Při podpisu nájemní smlouvy je požadována vratná jistota (kauce) ve výši 33 000 Kč. Nabídka je určena zájemcům s dlouhodobým pracovním uplatněním. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

Obec (část obce)

Louny

Vlastnictví

osobní

Druh objektu

panelový

Podlaží

6

Počet podlaží v domě

8

Celková podlahová plocha [m²]

52

Užitná plocha [m²]

52

Plocha balkónu [m²]

0

Lodžie [m²]

0

Stav objektu

po rekonstrukci

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

11 000 Kč za měsíc

Poznámka k ceně

+ provize RK, včetně

právního servisu

Kontaktní osoba



Jitka Pavlíčková

tel.: +420 775 213 132

e-mail: j.pavlickova@sikareality.cz

Sika Reality

Adresa Louny 113, Pražská, 44001 Louny

tel. +420 415 658 698

e-mail: j.dostal@sikareality.cz