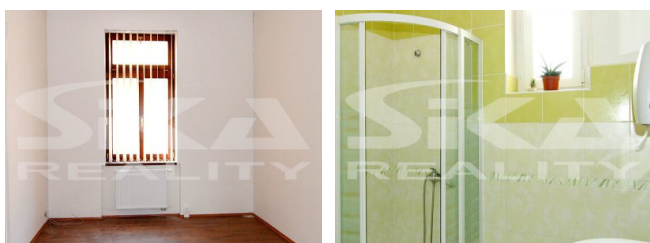


Pronájem komerčního prostoru, 17 m²



Nabízíme k pronájmu komerční prostor o výměře 17 m², který se nachází v těsné blízkosti městského centra v Lounech, v lokalitě Poděbradovy ulice.

Kompletně zrekonstruovaný objekt je tvořen dvěma nadzemními podlažími. Každé podlaží disponuje třemi samostatnými místnostmi, společnou chodbou a společnou koupelnou. Celkem je v objektu k dispozici 6 samostatných prostor.

Každá místnost má vlastní měření elektrické energie a spotřeby teplé a studené vody. Vytápění celého objektu je zajištěno centrálním plynovým vytápěním, jehož náklady jsou rozpočítávány dle podlahové plochy.

K nájemnému je nutné počítat se zálohami na služby spojené s užíváním nemovitosti ve výši přibližně 1 500 Kč měsíčně (voda, elektrická energie, plyn a odvoz odpadu).

Při podpisu nájemní smlouvy je požadována kauce ve výši tří měsíčních nájmů.

Prostor je vhodný například pro agenturní činnost, kancelář, masáže, pedikúru, manikúru, kosmetické služby a další obdobné podnikatelské aktivity.

Prostor je volný k okamžitému užívání. Preferujeme dlouhodobý pronájem.

Více informací Vám rádi poskytneme v naší realitní kanceláři.

Obec (část obce)

Louny

Druh objektu

cihlový

Typ domu

patrový

Užitná plocha [m²]

17

Lodžie [m²]

0

Stav objektu

po rekonstrukci

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

Počet míst k parkování

0

Cena v RK

Kontaktní osoba



Jitka Pavlíčková

tel.: +420 775 213 132

e-mail: j.pavlickova@sikareality.cz