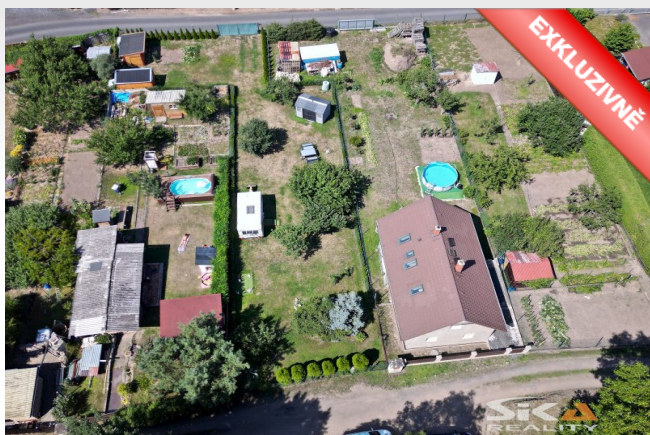


Pozemek s karavanem + zahr. domek č.e., 683 m²



Obec (část obce)

Louny

Druh pozemku

pro bydlení

Celková plocha

683 m² m²

Zastavěná plocha [m²]

40

Uliční šíře pozemku [m]

12

Vjezd na pozemek

ANO

Terén pozemku

rovina

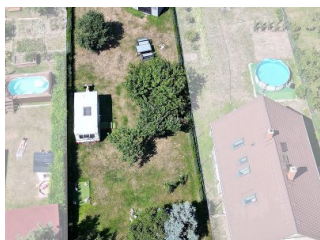
2 190 000 Kč za nemovitost

Poznámka k ceně

včetně provize,
včetně právního servisu
Kontaktní osoba

Jitka Pavlíčková

tel.: **+420 775 213 132**

e-mail: **j.pavlickova@sikareality.cz**


Nabízíme k prodeji zahradu o celkové výměře 683 m² s obytným přívěsem, zahradním domkem s přiděleným číslem evidenčním a dvěma kůlnami. Nemovitost se nachází v klidné chatové osadě v severovýchodní okrajové části města Louny, v lokalitě u bývalého masokombinátu. Pozemek je přístupný po veřejné komunikaci ze severní i jižní strany. V severní části se nachází plocha s možností parkování několika osobních automobilů přímo na vlastním pozemku. Zahrada je napojena na elektrickou energii (230 V) a pitnou vodu z veřejného vodovodního řadu, která je rozvedena po celém pozemku. V jedné z kůlen je umístěna chemická toaleta. Celý pozemek je oplocen drátěným pletivem a osázen okrasnými keři, které po svém vzrůstu zajistí vysokou míru soukromí. Na pozemku dříve stála podsklepená chata - po jejím odstranění zůstal zachován sklep (1,6 x 2,4 m). Pozemek je převážně zatravněný, osázený vzrostlými ovocnými stromy a několika smrky. Nechybí ani menší zeleninová zahrádka pro vlastní pěstování. V okolí se nacházejí rekreační objekty i stavby využívané k trvalému bydlení, což z té nemovitosti činí skvělou příležitost nejen k rekreaci, ale i jako zázemí pro dlouhodobější užívání. Nemovitost se prodává včetně stávajícího vybavení a příslušenství.

Sika Reality

Adresa Louny 113, Pražská, 44001 Louny

tel. +420 415 658 698

e-mail: j.dostal@sikareality.cz