PRONÁJEM

Číslo zakázky: **4004** Nemovitost: **byty**

Pronájem zrekonstruovaného bytu 1+1, 37 m2











Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu moderně zrekonstruovaný byt o dispozici 1+1 a celkové výměře 37 m², který se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě Mostu, v ulici Jaroslava Vrchlického.
Byt je situován v 5. nadzemním podlaží kompletně revitalizovaného domu se dvěma výtahy. Dispozičně je řešen velmi prakticky - ze vstupní chodby je přístup do samostatné šatny, koupelny a prostorného obývacího pokoje, ze kterého se dále vstupuje do kuchyně. K bytu náleží také sklepní kóje umístěná v suterénu domu.
Veškerá občanská vybavenost se nachází v docházkové vzdálenosti, což zajišťuje pohodlné každodenní bydlení.
Měsíční nájemné činí 12 600 Kč a zahrnuje veškeré zálohy na služby. Při podpisu nájemní smlouvy je požadována vratná jistota (kauce) ve výši trojnásobku měsíčního nájemného.
Byt je k dispozici k okamžitému nastěhování a je vhodný maximálně pro dvě osoby.
Nabídka je určena výhradně zájemcům s dlouhodobým pracovním poměrem.
Vzhledem k tomu, že nebyl předložen průkaz energetické náročnosti budovy (PENB), je v souladu se zákonem uvedena energetická třída G.

Obec (část obce)	**Most**
Vlastnictví	**osobní**
Druh objektu	**cihlový**
Podlaží	**5**
Počet podlaží v domě	**10**
Celková podlahová plocha [m²]	**37**
Užitná plocha [m²]	**37**
Plocha balkónu [m²]	**0**
Lodžie [m²]	**0**
Stav objektu	**po rekonstrukci**
Energetická náročnost budovy	**G - Mimořádně nehospodárná**

12 600 Kč za měsíc

Poznámka k ceně **včetně provize, včetně právního servisu**

Kontaktní osoba



Jitka Pavlíčková

tel.: +420 775 213 132
e-mail: **j.pavlickova@sikareality.cz**

Sika Reality
Adresa Louny 113, Pražská, 44001 Louny
tel. +420 415 658 698
e-mail: j.dostal@sikareality.cz