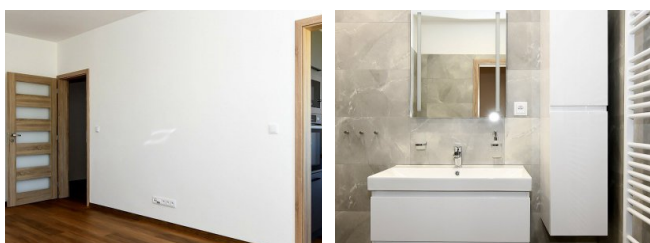


Pronájem zrekonstruovaného bytu s lodžii, 61 m²



Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 2+1 a celkové ploše 61 m², který se nachází v 7. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu. Byt prošel v roce 2026 moderní rekonstrukcí a doposud zde nikdo nebydlel, což z něj činí ideální volbu pro ty, kteří hledají zcela nové a čisté bydlení. Dispozice bytu nabízí velkorysou předsíň, samostatnou kuchyni, obývací pokoj, ložnici, koupelnu s vanou a oddělenou toaletu. Velkou výhodou jsou prostorné místnosti a zasklená lodžie, která poskytuje příjemné místo k odpočinku. Byt je orientován na jižní a severní stranu, přičemž ze severní části se otevírá krásný výhled na České středohoří. K bytu náleží také sklepní koje umístěná v suterénu domu. Byt je k dispozici ihned a je vhodný maximálně pro 4 osoby, přičemž nabídka je určena pouze pro pracující zájemce. Výše uvedená cena nájemného nezahrnuje zálohy na služby a elektrickou energii, které činí přibližně 5 500 Kč měsíčně pro dvě osoby. Při podpisu nájemní smlouvy je požadována vratná jistota (kauce) ve výši 30 000 Kč. Další informace Vám rádi poskytneme v RK.

Obec (část obce)	Louny
Vlastnictví	osobní
Druh objektu	panelový
Podlaží	7
Počet podlaží v domě	8
Celková podlahová plocha [m ²]	61
Užitná plocha [m ²]	61
Plocha balkónu [m ²]	0
Lodžie [m ²]	4
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná

11 600 Kč za měsíc

Poznámka k ceně **+ provize RK, včetně právního servisu**

Kontaktní osoba



Jitka Pavličková

tel.: +420 775 213 132
e-mail: j.pavlickova@sikareality.cz