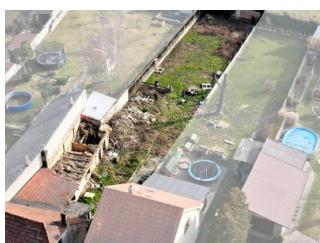


Prodej rodinného domu, 620 m²



Nabízíme k prodeji rodinný dům se zahradou situovaný na klidném místě v obci Dobroměřice. Předmětem prodeje je částečně podsklepená přízemní stavba o zastavěné ploše přibližně 55 m², která je umístěna na rovinatém pozemku o celkové zapsané výměře 620 m². Pozemek má obdélníkový tvar o rozměrech cca 10 x 60 metrů. Zastavěná plocha domu činí cca 55 m². Nemovitost je ve stavu určeném ke kompletní rekonstrukci. Na hlavní hmotu domu navazují další přístavby, které nejsou evidovány v katastru nemovitostí. Tyto části se nacházejí v havarijním technickém stavu a jsou určeny spíše k odstranění, čímž se otevírá prostor pro budoucí rozšíření hlavní stavby dle vlastních představ. Napojení na IS: zavedena elektřina a voda z veřejného vodovodu, plynová přípojka na hranici pozemku. Podrobnější informace Vám rádi poskytneme při osobní prohlídce nebo v RK. Vzhledem ke skutečnosti, že nemáme k dispozici PENB, uvádíme třídu energetické náročnosti G.

Obec (část obce)

Dobroměřice

Poloha objektu

řadový

Druh objektu

smíšený

Typ domu

přízemní

Počet podlaží v domě

1Užitná plocha [m²]**50**Zastavěná plocha [m²]**55**Plocha parcely [m²]**620**Lodžie [m²]**0**

Stav objektu

špatný

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně ne hospodárná

2 490 000 Kč za nemovitost

Poznámka k ceně

včetně provize

Kontaktní osoba

**Bc. Helena Dostálová**

tel.: +420 777 722 226

e-mail: h.dostalova@sikareality.cz