

Prodej cihlového bytu 2+1+B, 49 m²



Nabízíme exkluzivně k prodeji byt v osobním podílovém spoluvlastnictví o dispozici 2+1+balkon, nacházející se v revitalizovaném bytovém domě v Lounech, v ulici 28. října. Byt je umístěn ve 2. nadzemním podlaží a má podlahovou plochu cca 49 m² + balkon. Byt prošel v průběhu let 2014 až 2018 rekonstrukcí, má nové elektrické rozvody v mědi, nové bytové jističe s proudovým chráničem, novou kuchyňskou linku se spotřebiči, nové štuky, nivelované podlahy, v koupelně a na WC položena dlažba, v koupelně keramické obklady stěn, instalována plastová okna s izolačními dvojskly. Ohřev vody plynovým průtokovým ohřívačem umístěným v kuchyni, vytápění lokálními plynovými topidly. K bytu náleží 2 sklepy v suterénu domu. Veškerá občanská vybavenost v dosahu. Vzhledem ke skutečnosti, že zatím nemáme k dispozici průkaz energetické náročnosti budovy, uvádíme třídu energetické náročnosti "G". Další info poskytneme rádi v RK, nebo při osobní prohlídce.

Obec (část obce)

Louny

Vlastnictví

jiné

Druh objektu

cihlový

Podlaží

2

Počet podlaží v domě

3

 Celková podlahová plocha [m²]

49

 Užitná plocha [m²]

49

 Plocha balkónu [m²]

4

 Lodžie [m²]

0

Stav objektu

velmi dobrý

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně ne hospodárná

Cena v RK

Kontaktní osoba


Ing. Jaroslav Dostál

 tel.: **+420 777 712 401**

 e-mail: **j.dostal@sikareality.cz**