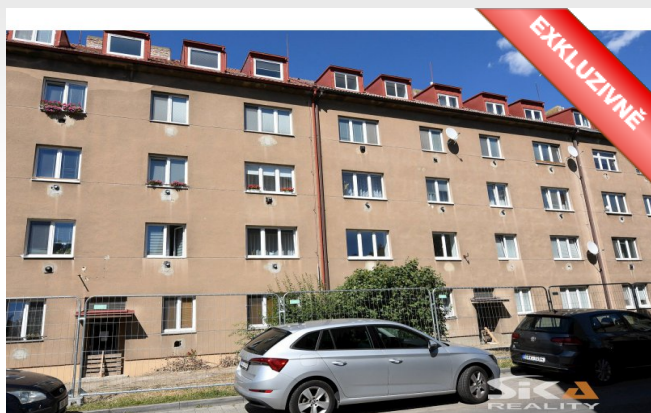


Prodej podkrovního bytu 2+kk, 35 m²



Nabízíme Vám exkluzivní prodej podkrovního bytu o dispozici 2+kk v podílovém spoluvlastnictví, který se nachází ve východní části města Louny - lokalita sídliště "Pod Kauflandem". Byt s podlahovou plochou cca 35 m² a orientací oken na severní a jižní stranu je situovaný v cihlovém objektu po částečné revitalizaci, byl vybudován v roce 1995 a jedná se o původní stav z doby výstavby bez jakékoliv rekonstrukce/modernizace. Dispoziční řešení bytu - předstíň, ložnice, obývací pokoj, kuchyňský kout, koupelna s vanou společná s toaletou. Vytápění zajišťují lokální elektrická topidla, ohřev vody bojler. Měsíční náklady na bydlení činí 2.300 Kč + záloha na elektrickou energii. Příslušenství bytu tvoří sklepní koje v suterénu domu. Veškerá občanská vybavenost v dosahu. Centrum města 12 minut chůze. Volný k užívání ihned. Vzhledem ke skutečnosti, že nebyl předložen Průkaz energetické náročnosti budovy, uvádíme třídu G. Další informace Vám rádi poskytneme při osobní prohlídce nebo v RK.

Obec (část obce)

Louny

Vlastnictví

jiné

Druh objektu

cihlový

Podlaží

5

Počet podlaží v domě

5

Celková podlahová plocha [m²]

35

Užitná plocha [m²]

35

Plocha balkónu [m²]

0

Lodžie [m²]

0

Stav objektu

dobrý

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně ne hospodárná

Cena v RK

Kontaktní osoba


Jitka Pavlíčková

tel.: **+420 775 213 132**

e-mail: **j.pavlickova@sikareality.cz**