

Prodej bytu 2+1+L, 61 m²



Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1+lodžie nacházející se v 6. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu s výtahem v lokalitě Louny západ, ulice Kpt. Nálepky. Byt má celkovou podlahovou plochu 61 m² + 4 m² plocha lodžie a jeho stav odpovídá původnímu udržovanému standardu. V bytě jsou instalována plastová okna s izolačními dvojskly a žaluziemi s orientací na severní a jižní stranu. Dispoziční řešení: vstupní chodba, napravo bytové jádro se samostatnou toaletou a koupelnou s vanou, z chodby se rovně vstupuje do obývacího pokoje s lodží i do dalšího pokoje, který má vstup i z kuchyně, napravo z chodby se nachází kuchyně s jídelním koutem a se vstupem do koupelny. Bytový dům je po celkové revitalizaci, má vyměněná stoupační vedení IS, zateplenou fasádu, opravenou střechu, opravené interiéry a nový výtah. V dosahu veškerá občanská vybavenost. Další informace poskytneme rádi v RK.

Obec (část obce)

Louny

Vlastnictví

osobní

Druh objektu

panelový

Podlaží

6

Počet podlaží v domě

6

Celková podlahová plocha [m²]

61

Užitná plocha [m²]

61

Plocha balkónu [m²]

0

Lodžie [m²]

4

Stav objektu

po rekonstrukci

Energetická náročnost budovy

C - Úsporná

Cena v RK

Kontaktní osoba


Ing. Jaroslav Dostál

tel.: **+420 777 712 401**

e-mail: **j.dostal@sikareality.cz**
Sika Reality

Adresa Louny 113, Pražská, 44001 Louny

tel. +420 415 658 698

e-mail: j.dostal@sikareality.cz