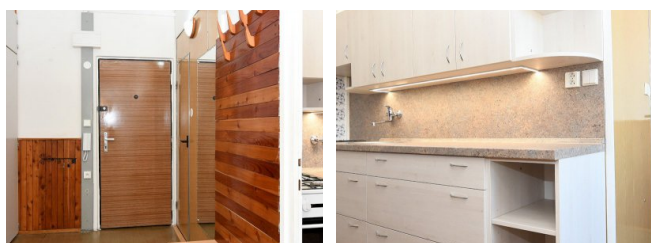


Prodej bytu 2+1 s lodžii, 60 m²



Nabízíme Vám exkluzivní prodej bytu 2+1 s lodžii v klidné okrajové části města Žatec, která navazuje na historické centrum. Bytová jednotka s celkovou podlahovou plochou 60 m² + 4 m² lodžie je situovaná ve druhém nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu bez výtahu. Dispoziční řešení - prostorná předsíň, kuchyně s jídelním koutem, ložnice s lodžii, obývací pokoj se dvěma vstupy (možnost upravení dispozice na 3+1), koupelna a samostatná toaleta. Jedná se o původní bytový standard s plastovými okny a novou kuchyňskou linkou, vhodný ke kompletní modernizaci. K bytu náleží sklepní koje v suterénu domu + možnost využívat několik společných prostor v domě. Měsíční náklady na bydlení pro dvě osoby činí cca 3.600 Kč + zálohy na plyn a elektrickou energii. V dosahu kompletní občanská vybavenost (škola, školka, pošta, lékaři, supermarkety, MHD). Další informace Vám rádi poskytneme při osobní prohlídce.

Obec (část obce)	Žatec
Vlastnictví	osobní
Druh objektu	panelový
Podlaží	2
Počet podlaží v domě	4
Celková podlahová plocha [m ²]	60
Užitná plocha [m ²]	60
Plocha balkónu [m ²]	0
Lodžie [m ²]	4
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná

Cena v RK

Kontaktní osoba



Jitka Pavlíčková

tel.: **+420 775 213 132**

e-mail: **j.pavlickova@sikareality.cz**