

Prodej investiční garsoniéry, 20 m²



Nabízíme Vám prodej zařízené investiční garsoniéry v lokalitě Jiráskova náměstí v Postoloprtech. Byt s celkovou podlahovou plochou 19,69 m², je umístěn ve čtvrtém nadzemním podlaží kompletně revitalizovaného panelového domu bez výtahu. K bytu také náleží spoluužívání malé lodžie v mezipatře domu. Dispoziční řešení - předsíň v jejíž pravé části se nachází přístup do koupelny (vana), která je společná s toaletou a dále do obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Byt má plastová okna s orientací na jižní stranu, před více jak 15 lety prošel částečnou modernizací interiéru, která už bohužel neodpovídá dnešním standardům. Měsíční náklady na bydlení pro jednu osobu činí cca 2.650 Kč + záloha na elektrickou energii. Zavedena přípojka pevné telefonní linky O2. V místě kompletní občanská vybavenost (škola, školka, pošta, lékaři, supermarkety). Centrum města 5 minut chůze. Výborné dopravní napojení na nově budovanou dálnici D7 Praha - Chomutov - SRN, Praha 58 km, Louny 10 km, Žatec 14 km, Chomutov 26 km. Volný k užívání ihned. Další informace Vám rádi sdělíme při osobní prohlídce. Zajímavá investiční nabídka.

Obec (část obce)

Postoloprty

Vlastnictví

osobní

Druh objektu

panelový

Podlaží

4

Počet podlaží v domě

4

Celková podlahová plocha [m²]

20

Užitná plocha [m²]

20

Plocha balkónu [m²]

0

Lodžie [m²]

0

Stav objektu

před rekonstrukcí

Energetická náročnost budovy

C - Úsporná

Cena v RK

Kontaktní osoba

Jitka Pavlíčková

tel.: **+420 775 213 132**

e-mail: **j.pavlickova@sikareality.cz**