

Prodej rodinného domu, 768 m²



Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Blšany u Loun. Nachází se na pozemku o celkové výměře 768 m². Jedná se o nepodsklepenou patrovou stavbu, která byla zkolaudována v roce 2010. Dispoziční řešení: v přízemí se nachází zádveří, technická místnost, samostatné WC, koupelna se sprchovým koutem, pracovna, obývací pokoj s kuchyní a jídelním koutem se vstupem na zahradu. Schodištěm vstoupíme do prvního patra, kde je koupelna s rohovou vanou a WC, ložnice, dále pak dva dětské pokoje a vstup na půdu. V kuchyni a pokojích jsou položeny plovoucí podlahy, v koupelnách a na chodbě dlažba. Vytápění domu je zajištěno plynovým kotlem, který je napojený na podlahové topení. Odpady jsou svedeny do kanalizace, elektřina 220/380V, voda z veřejného vodovodu. Na zahradě se nachází bazén, dílna, pergola s udírnou a krbem, zahradní domek. Dům se nachází v klidné a hezké lokalitě, v zástavbě nových rodinných domů. V obci se nachází obecní úřad, obchod, hospoda, dětské hřiště. Louny 5 km. Praha Ruzyně cca 50 km. V případě zájmu Vám pomůžeme zajistit financování. Více informací rádi poskytneme při osobní prohlídce.

Obec (část obce)

Blšany u Loun

Poloha objektu

samostatný

Druh objektu

cihlový

Typ domu

přízemní

Počet podlaží v domě

2

Užitná plocha [m²]

152

Zastavěná plocha [m²]

98

Plocha parcely [m²]

768

Lodžie [m²]

0

Stav objektu

velmi dobrý

Energetická náročnost budovy

**G - Mimořádně
nehospodárná**

Cena v RK

Kontaktní osoba


Miroslav Reh

tel.: **+420 722 422 822**

e-mail: **m.reh@sikareality.cz**