

Prodej menšího domku, 220 m²



Nabízíme k prodeji menší dům v obci Blšany u Loun. Jedná se o přízemní stavbu s obytným podkrovím na pozemku o celkové zapsané výměře 220 m². Dispozičně je řešený jako 3+1, v přízemí se nachází zádveří s toaletou, koupelna, kuchyně a obývací pokoj, v podkroví dvě průchozí obytné místnosti. Vytápění domu je ústřední, zajištěno plynovým kotlem, v obývacím pokoji možné využívat i krbová kamna, elektřina 220V, voda z obecního vodovodu, odpady svedeny do kanalizace. Vedlejší stavba sousedící s domem slouží jako garáž a menší sklad. Na zahradě u domu se dále nachází menší sklípek. Parkování možné na zatravněné ploše před domem. Objekt má přidělené číslo popisné, ale v katastru nemovitostí je veden jako stavba pro rodinnou rekreaci. Kompletní občanská vybavenost v 5 km vzdáleném městě Louny. Praha Ruzyně cca 50 km, nájezd na budoucí dálnici D7 2,5 km.

Obec (část obce)

Blšany u Loun

Poloha objektu

samostatný

Druh objektu

smíšený

Typ domu

přízemní

Počet podlaží v domě

2

Užitná plocha [m²]

65

Zastavěná plocha [m²]

80

Plocha parcely [m²]

220

Lodžie [m²]

0

Stav objektu

velmi dobrý

Energetická náročnost budovy

**G - Mimořádně
nehospodárná**

Cena v RK

Kontaktní osoba


Bc. Helena Dostálová

tel.: **+420 777 722 226**

e-mail: **h.dostalova@sikareality.cz**