

Prodej rodinného domu, 3.006 m²



Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 3+1 s garáží a dílnou v obci Chožov. Dům určený k celkové rekonstrukci se nachází na pozemku o celkové výměře 3.006 m². Nemovitost je v původním stavu, střecha sedlová, krytina taška, okna dřevěná, zdivo kámen. Dispoziční řešení: zádveří, kuchyně, obývací pokoj a ložnice. Vytápění domu ústřední kotlem na tuhá paliva. Dům je částečně podsklepený, napojený na veřejný vodovod a kanalizaci. Elektřina 220/380V. Pozemek je oplocený, nachází se na něm garáž s dílnou a velká zahrada. Občanská vybavenost v obci: obecní úřad, obchod, autobusová zastávka, pošta. Jedná se o krásné klidné místo vhodné k trvalému bydlení či rekreaci. Vzhledem ke skutečnosti, že zatím nemáme k dispozici PENB, uvádíme energetickou třídu náročnosti budovy G. Více informací v RK.

Obec (část obce)

Chožov

Poloha objektu

samostatný

Druh objektu

kamenný

Typ domu

přízemní

Počet podlaží v domě

1Užitná plocha [m²]**80**Zastavěná plocha [m²]**98**Plocha parcely [m²]**3006**Lodžie [m²]**0**

Stav objektu

před rekonstrukcí

Energetická náročnost budovy

**G - Mimořádně
nehospodárná**

Cena v RK

Kontaktní osoba

**Miroslav Reh**

tel.: +420 722 422 822

e-mail: mreh@sikareality.cz