

Prodej zemědělské usedlosti, 3.259 m²



Obec (část obce)

**Hříškov,
Bedřichovice**

Poloha objektu

samostatný

Druh objektu

smíšený

Typ domu

patrový

Počet podlaží v domě

2

Užitná plocha [m²]

180

Zastavěná plocha [m²]

230

Plocha parcely [m²]

3259

Lodžie [m²]

0

Stav objektu

před rekonstrukcí

Energetická náročnost budovy

**G - Mimořádně
nehospodárna**

Cena v RK

Kontaktní osoba


Ing. Jaroslav Dostál

tel.: **+420 777 712 401**

e-mail: **j.dostal@sikareality.cz**

Exkluzivně nabízíme k prodeji zemědělskou usedlost se stodolou a velkou zahradou, která se nachází v obci Bedřichovice u Hříškova. Je umístěna na pozemku o celkové výměře 3.259 m². Skládá se z dvoupodlažního rodinného domu s obytnou částí a sušárnou. Dispoziční řešení obytné části v přízemí 3+1: zádveří, vstupní chodba, samostatné WC, koupelna s vanou, kuchyně, dětský pokoj, ložnice a obývací pokoj. V patře jsou dva prostorné pokoje a sušárna. Vytápění domu je zajištěno kamny na tuhá paliva, ohřev vody elektrickým bojlerem. Odpady svedeny do jímky, elektřina 220V/380V, studna napojená na domácí vodárnu. Na pozemku se dále nachází prostorná stodola a chlévy. Jedná se o velmi krásné, klidné místo, vhodné k trvalému bydlení i k rekreaci. V blízkosti obce se buduje nová dálnice R7. Vzhledem ke skutečnosti, že zatím nemáme PENB, uvádíme třídu energetické náročnosti G. Více informací v RK.